

Gemeinde Klink

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klink

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.06.2026
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Rudi Reilich Sportpark, Hafenstraße 6, 17192 Klink

Anwesend

Vorsitz

Thomas Beckmann

Mitglieder

Eckhard Knust

Heike Glaß

Manfred Beckmann

Jana Böckmann

Christian Moschall

Kerstin Pollich

Simone Rattmann

Abwesend

Mitglieder

Christian Bahlke

entschudigt

Martin Ockert

entschuldigt

Sven Großmann

nicht anwesend

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.05.2026 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 6 | Bericht aus den Ausschüssen | |
| 7 | Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter | |
| 7.1 | Papier- und Glascontainer Sembzin | |
| 7.2 | Weg nach Grabenitz- mangelnde Wiederherstellung durch Baufirma | |
| 8 | Bildung einer Rücklage für den Fall eines steuerlichen Gewinns in der Gewinnermittlung 2025 des BgA Kurabgabe | 07/2026/27 |
| 9 | Reservierung und Erwerb von Kompensationsflächenäquivalenten "Ökopunkten" für den notwendigen Ausgleich im B-Plan Nr. 12 der Gemeinde Klink (neuer FFW-Standort) | 07/2026/35 |
| 10 | Beschaffung von Energie - Gas für die HHJ 2027/2028/2029 für gemeindeeigene Energieabnahmestellen | 07/2026/24 |
| 11 | Einleitung Vergabe zur Beschaffung eines gebrauchten Radlader mit Anbaugeräten für die Gemeinde Klink | 07/2026/26 |
| 12 | Prädikatisierung nach dem Kurortgesetz M-V | 07/2026/23 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|---|------------|
| 13 | Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.05.2026 | |
| 14 | Bericht des Bürgermeisters im nichtöffentlichen Teil | |
| 15 | Vertrag zur kostenfreien Öffnung der öffentlichen Toiletten am Wasserwanderrastplatz Klink | 07/2026/34 |
| 16 | Grundstücksangelegenheiten - Ausübung Vorkaufsrecht | 07/2026/25 |
| 17 | Anfragen und Mitteilungen | |
| 17.1 | Parkautomaten - Parkzeiten nicht aktuell | |
| 18 | Schließung der Sitzung | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur TO.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.05.2026

Der Bürgermeister gibt die in öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der vorangegangenen Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Sitzungsniederschrift des öffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung wird einstimmig bestätigt.

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

An folgenden Terminen (Termine im Amt sind nicht aufgeführt) hat der BM teilgenommen:

07.05.2026	18:00 Elternrat der Kita Klink
13.05.2026	11:00 WOGewa – Abstimmung Strangsanierung Schloßstraße 2
18.05.2026	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
19.05.2026	10:00 Straßenbauamt in Neustrelitz wegen Zufahrt Friedwald
21.05.2026	18:00 Mitgliederversammlung Sportverein MSV
01.06.2026	16:00 BM-Runde mit Landrat Thomas Müller (Amt SLW)
	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus (vertr. Hr. Knust)
02.06.2026	11:00 Begehung mit Forst / Friedwald
	18:00 Ausschusssitzung: ATOS
04.06.2026	18:00 Finanzausschuss des Amtes (Moltzow)
10.06.2026	19:00 Ausschusssitzung: AFG
12.06.2026	18:00 Elternabend Kita Klink

13.06.2026	Ab 13 Uhr Sommerfest der Gemeinde Klink
14.06.2026	18:30 Public Viewing Fußball WM im Sportpark
15.06.2026	13:00 Anlaufbesprechung Baubeginn Löschwasserkissen Grabenitz
	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus
16.06.2026	11:00 Begehung Hafen und Sportplatz (mit Heike Glaß)
24.06.2026	10:00 Gesprächstermin mit FM Klinikgesellschaft wg. Kurort
	18:00 Gemeindevertretersitzung

2. Geplante Termine:

25.06.2026	18:00 Amtsausschuss in Groß Plasten
06.07.2026	18:00 Bürgermeister Sprechstunde, Torhaus

3. Geburten / Geburtstage

In der Zeit vom 07.05.2026 bis zum 24.06.2026 haben Bürgermeister und seine beiden Stellvertreter an -15- Geburtstagen die Glückwünsche der Gemeinde mit einem Blumenpräsent persönlich übermittelt. Hinzu kommen -keine- Geburten in dem obigen Zeitraum.

4. Hauptsatzung § 6 (Kleinstaufträge unter 250 EUR werden nicht ausgeführt)

Direktaufträge gemäß Vergabeerlass	
06.05.2026	Bodenausschachtung – Reparatur Mühlenberg
08.05.2026	Badestellenbetonung – Ketten 20m + Zubehör
08.05.2026	Wasserschaden Kita Klink
08.05.2026	Wasserschaden Sportpark
12.05.2026	Bankette Klink – Grabenitz fräsen
22.05.2026	Säulenschutz Mühlenberg
28.05.2026	Straßenlaternen Str. der Völkerfreundschaft
04.06.2026	Löschwasserkissen Grabenitz
08.06.2026	Baumpflege – Schloßstraße
09.06.2026	Beschaffung eines CO-Warngerätes FFW Klink
23.06.2026	Sportplatz – Pflegearbeiten des Rasenplatzes
23.06.2026	Erneuerung Bushaltestelle Sembzin
23.06.2026	Nachbegutachtung Brandschutzbedarfsplan
Bauanträge Eingang / Gestattet	(nähere Ausführungen im nichtöffentlichen Teil)

5. Wohnungswirtschaft (Stand: 22.06.2026)

Leerstand	9 Wohnungen, davon 1 vermietbar
Sanierungsrückstand	Mind. 8 Wohnungen

6. Kita Klink (Stand: 23.06.2026)

Auslastung	63 Kinder
Genehmigt	70 Kinder

7. Feuerwehr

Brandschutzbedarfsplan	Wurde nochmals in den Ausschüssen behandelt. Es fand zudem ein Gespräch mit Amt und Gutachter statt. Die Gemeinde arbeitet hier nochmal die Stellungnahme (Kritikpunkte) dem Gutachter zu, dann soll ein Update 1.1 gefertigt werden.
------------------------	---

8. Jahresrechnungen ab 2023 und Haushalt / Finanzen

Jahresrechnung 2023	Fertig – geht in RPA zur Prüfung
Jahresrechnung 2024	In Vorbereitung
Haushalt 2027/2028	Zuarbeit: Kita, Bauhof und FFw bis Mitte Juli 2026 HH soll noch vor Umstellung der Software im Amt erfolgen

9. Bauangelegenheiten

Bauangelegenheiten	Siehe Protokoll AFG
Löschwasserkissen	Fertigstellung bis September 2026
Bushaltestelle Sembzin	Beauftragt – August / September. Altes Bushäuschen soll genutzt werden um Bücherzelle herzustellen.

10. Sonstiges

Kurort: Um nicht ein Risiko einzugehen, sollten wir zuerst wieder den „Staatlich anerkannten Erholungsort“ beantragen. Mit der FM Klinikgesellschaft wurde am heutigen Tag im Beisein von H. Glaß und E. Knust gesprochen. Für alle Kurorte wird entweder ein Badearzt oder ein Allg. Arzt benötigt. Die Klinik prüft zunächst einmal ob Sie den Badearzt darstellen kann.

Weiterer Defibrillator für Kita Klink – E.DIS will diesen nun komplett sponsern

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

6 Bericht aus den Ausschüssen

Bericht des Ausschussvorsitzenden des ATOS, Sitzung vom 02.06.2025:

Folgende Themen wurde im ATOS besprochen:

- Bebauungsplan B10 weiterhin in Arbeit
- Defibrillator für Kita Klink wird komplett gesponsort
- Beschaffung Löschwasserkissen für OT Grabenitz
- Vertrag Rettungsschwimmer für 2026 ist geschlossen
- Antrag für eine mögliche Heraufstufung zum Luftkurort oder Heilwald
- Brandschutzbedarfsplanung
- Beschaffung Radlader
- nächste Ausschusssitzung ATOS: 07.07.2026

Bericht der Ausschussvorsitzenden des AFG, Sitzung vom 10.06.2025:

Folgende Themen wurden im AFG besprochen:

- Brandschutzbedarfsplanung
- Sachstand Bauantrag für den Fitnessparcour
- Strangsanierung Schloßstraße
- Pavillon
- B-Plan Nr. 10 & B-Plan Nr. 12
- Grundsatzentscheidung zum B-Plan Nr. 6
- Anträge Bau-Turbo
- Verschiedene Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- Finanzangelegenheiten
- Beschaffung Energie-Gas
- Beschaffung Radlader
- Begehung im Hotel, Termin mit Baugesellschaft, 90 % bereits fertig gestellt
- „Papageiensiedlung“ wird saniert
- nächste Ausschusssitzung AFG: 08.07.2026

7 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter:

Herr Moschall berichtet über den Blaulichttag am 20.06.2026. Der Tag wurde von den Bürgerinnen und Bürgern sehr positiv aufgenommen und war insgesamt gut besucht. Obwohl vielen nicht bekannt war, dass die Veranstaltung zusammen mit „Müritz in Flammen“ stattfand, war sie bereits mehrere Wochen zuvor auf der Homepage der Gemeinde angekündigt worden. Die Feuerwehr war ebenso vertreten. Besonders das neue Feuerwehrfahrzeug stieß, insbesondere bei den jüngeren Besucherinnen und Besuchern, auf großes Interesse und Begeisterung.

Herr Beckmann berichtet vom Aktionstag „Wassereimer“ in Groß Plasten. Auch die FFW Klink hat teilgenommen und mit der Großen Gruppe den 5. Platz erreicht.

Frau Rattmann informiert über den Werbebanner der Feuerwehr. Die offenen Fragen zur Anbringung des Werbebanners für die Kameradenwerbung konnten geklärt werden. Neben einem Banner an der Giebelwand des Bauhofs ist ein weiteres, flexibel einsetzbares Banner für einen Bauzaun vorgesehen. Die Umsetzung soll nun zeitnah erfolgen, nachdem das Banner beim Blaulichttag noch nicht eingesetzt werden konnte.

Herr Beckmann betont die gute Zusammenarbeit mit der Feuerwehr Klink bzgl. der Veranstaltung „Müritz in Flammen“. In dem Zusammenhang informiert er über die Alarm- und Ausrückeordnung. Sie wurde erneuert und beim Landkreis beantragt. Darüber hinaus soll der Vergütungsplan der Feuerwehr, insbesondere im Zusammenhang mit Fehleinsätzen, weiter überarbeitet werden.

Herr M. Beckmann erkundigt sich nach den Barken bei der Verkehrsinsel. Herr Beckmann erklärt, dass dort bereits eine Schutzmaßnahme in Auftrag gegeben wurde. Herr M. Beckmann fragt nach der Beschilderung am Parkplatz Herr Beckmann antwortet, dass die gestellte Anordnung abgelehnt wurde, es müssen nun zwei Schilder aufgestellt werden.

7.1 Papier- und Glascontainer Sembzin

Frau Rattmann berichtet, dass in Sembzin, bei den Glas- und Papiercontainern, ein Baum durch den Zaun drückt.

7.2 Weg nach Grabenitz- mangelnde Wiederherstellung durch Baufirma

Frau Böckmann spricht die mangelhafte Wiederherstellung des Weges nach Grabenitz, im Zuge der Glasfaserarbeiten, an. Die zuständige Firma soll erneut aufgefordert werden, die Pflasterarbeiten fachgerecht nachzubessern und den Weg ordnungsgemäß wiederherzustellen.

8 Bildung einer Rücklage für den Fall eines steuerlichen Gewinns in der Gewinnermittlung 2025 des BgA Kurabgabe

07/2026/27

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der steuerliche Gewinn für das Wirtschaftsjahr/Kalenderjahr 2025 in voller Höhe für die Einstellung in Gewinnrücklage verwendet wird (Gewinnthesaurierung). Diese Rücklage soll für die zukünftigen für den Umbau des Schiffsanlegers verursachten Kosten verwendet werden.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9 Reservierung und Erwerb von Kompensationsflächenäquivalenten "Ökopunkten" für den notwendigen Ausgleich im B-Plan Nr. 12 der Gemeinde Klink (neuer FFW-Standort)

07/2026/35

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das anliegende Angebot der Landesforst M-V für die Reservierung und den Erwerb von Kompensationsflächenäquivalenten (Ökokontopunkte) zum Ausgleich für den Eingriff im Rahmen der Aufstellung des B-Planes Nr. 12 „Gemeinbedarfsfläche für FFW/Bürgerhaus/Parkplatz“ anzunehmen.

Ökokonto LRO-020 „Naturwald Sigge Charlottenthal, LSZ „HMSP“

Nach Annahme des Angebotes erfolgt der Abschluss eines dbzgl. Vertrages mit der Landesforst. Mit Vertragsabschluss erhält die Gemeinde eine Reservierungsbestätigung zur Vorlage beim Landkreis.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Beschaffung von Energie - Gas für die HHJ 2027/2028/2029 für gemeindeeigene Energieabnahmestellen**07/2026/24****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt gem. § 127 Absatz 4 Kommunalverfassung M-V die Beschaffung von Energie-Gas für gemeindliche Einrichtungen im Rahmen einer gemeinsamen Ausschreibung auf Amtsebene mittels einer elektronischen Vergabeplattform über einen externen Dienstleister durchführen zu lassen.

Der Amtsvorsteher wird ermächtigt, die Vergabeentscheidung zu treffen und den Zuschlag dem wirtschaftlichsten Energieanbieter zu erteilen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den gemeindlichen Vertrag mit dem wirtschaftlichsten Bieter für die Lieferung von Energie-Gas für die HHJ 2027/2028/2029 abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11 Einleitung Vergabe zur Beschaffung eines gebrauchten Radlader mit Anbaugeräten für die Gemeinde Klink**07/2026/26**

Die Gemeindevertretung diskutiert die Anschaffung eines Radladers, wobei frühere Ausschussberatungen und notwendige Änderungen im Leistungsverzeichnis thematisiert wurden. Die Frage des konkreten Bedarfs versus Ausleihen, Unterbringung und Versicherung sowie Wirtschaftlichkeitsaspekte einschließlich möglicher Zusatzgeräte wurde erörtert. Es wurde auf die Notwendigkeit hingewiesen, zunächst Marktpreise zu prüfen und Angebote einzuholen. Ein Vergabeverfahren kann ganz oder teilweise aufgehoben werden.

§48 UVgO Aufhebung von Vergabeverfahren:

(1) Der Auftraggeber ist berechtigt, ein Vergabeverfahren ganz oder teilweise aufzuheben, wenn

- kein Teilnahmeantrag oder Angebot eingegangen ist, das den Bedingungen entspricht,
- sich die Grundlage des Vergabeverfahrens wesentlich geändert hat,
- kein wirtschaftliches Ergebnis erzielt wurde oder
- andere schwerwiegende Gründe bestehen.

(2) Im Übrigen ist der Auftraggeber grundsätzlich nicht verpflichtet, den Zuschlag zu erteilen.

Geänderter Beschluss:

Aus der Mitte der Gemeindevertretung wird folgender Beschluss gefasst:

Beschlossen wurde einstimmig, das Leistungsverzeichnis anzupassen (u. a. Formulierungen „max. -> circa 5 Jahre“ und „max.-> circa 1.500 Betriebsstunden“ sowie Streichung des Passus „Kabinentür rechts“), Angebote von mehreren Anbietern einzuholen (mindestens fünf bzw. offen ausschreiben), eingehende Angebote zunächst in den zuständigen Ausschüssen bewerten zu lassen und darauf basierend das weitere Vorgehen zu entscheiden; das Amt soll die wirtschaftliche Bewertung der Angebote vornehmen, bei Gebrauchtgeräten soll eine Gewährleistungsdauer von mindestens einem Jahr (nach Möglichkeit zwei) angestrebt werden.

Die Ausschreibung soll öffentlich bekannt gemacht und auf der Homepage des Amtes sowie im Landkurier veröffentlicht werden. Darüber hinaus sollen fünf potenzielle Anbieter gezielt zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

12 Prädikatisierung nach dem Kurortgesetz M-V**07/2026/23**

Herr Beckmann führt aus, dass der Status als staatlich anerkannter Erholungsort weitergeführt werden soll. Am 3. oder 4. August wird dazu ist ein Termin mit dem Deutschen Wetterdienst stattfinden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Prädikatisierung zum Erholungsort laut Kurortgesetz M-V termingerecht im Jahr 2027 zu verlängern.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	8	8	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Vorsitz:

Schriftführung:

Thomas Beckmann

Karolina Wagner