

Gemeinde Klink

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Klink

Sitzungstermin: Mittwoch, 04.09.2024
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:17 Uhr
Ort, Raum: Sportpark Klink 2. BA, Hafenstraße 6, 17192 Klink

Anwesend

Vorsitz

Thomas Beckmann

Mitglieder

Christian Bahlke

Jana Böckmann

Eckhard Knust

Christian Moschall

Martin Ockert

Kerstin Pollich

Simone Rattmann

Sven Großmann

ab 18:02 Uhr

Abwesend

Mitglieder

Manfred Beckmann

entschuldigt

Heike Glaß

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter
 - 4.1 Parkplätze Am Schlangenberg
 - 4.2 Stellplatz Flaschencontainer
- 5 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.07.2024
- 6 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.05.2024
- 7 Bericht des Bürgermeisters
 - 7.1 Informationen aus den Ausschüssen
 - 7.2 Kastanienbaum Sembzin
- 8 Vereidigung stellvertretender Wehrführer
Verabschiedung ehemaliger Wehrführer
- 9 Kommunale Wohnungen - Beauftragung zur Balkonverglasung **07/2024/48**
- 10 Kommunale Wohnungen - Instandsetzungsmaßnahmen **07/2024/49**
- 11 Grundhafter Ausbau Schiffsanleger Klink **07/2024/55**
- 12 Grundhafter Ausbau - Schiffsanleger Klink
Einleitung Vergabeverfahren **07/2024/58**
- 13 Grundhafter Ausbau - Schiffsanleger Klink
Einleitung Vergabeverfahren - für die Örtliche Bauüberwachung **07/2024/59**
- 14 Parkgebührenordnung der Gemeinde Klink **07/2024/62**
- 15 Parkraumbewirtschaftung in der Gemeinde Klink **07/2024/61**
- 16 Sanierung Duschaum Nr. 4 im Sportgebäude Klink - Einleitung des Vergabeverfahrens **07/2024/63**
- 16.1 Legionellen/Trinkwasserverordnung
- 17 Sanierung Duschaum Nr. 3 im Sportgebäude Klink - Einleitung des Vergabeverfahrens **07/2024/64**
- 18 Übertragung des Erlasses einer Anlagenrichtlinie an das Amt Seenlandschaft Waren **07/2024/60**
- 19 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB;
1. Änderung des B-Planes Nr. 06 "Wohnen am Katerberg" der Gemeinde Göhren-Lebbin - Entwurf **07/2024/36**
- 20 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB;
VB-Plan Nr. 15 "Solarpark an der alten Güstrower Landstraße" der Gemeinde Jabel (Vorentwurf) **07/2024/50**
- 21 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB;
2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel (Vorentwurf im Parallelverfahren zu VB-Plan Nr. 15) **07/2024/51**
- 22 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB;
VB-Plan Nr. 16 "Solarpark am Kieswerk 2024" der Gemeinde Jabel (Vorentwurf) **07/2024/52**

- 23 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; **07/2024/53**
3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel
(Vorentwurf im Parallelverfahren zu VB-Plan Nr. 16)
- 24 Kindergarten
*Antrag zur Beratung über Kitaplätze oder Um- und Neubau einer
weiteren Kita (Anlage)*

Nichtöffentlicher Teil

- 25 Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils
der vorangegangenen Sitzung vom 16.07.2024
- 26 Billigung der Sitzungsniederschrift des nichtöffentlichen Teils
der vorangegangenen Sitzung vom 29.05.2024
- 27 Bericht des Bürgermeisters Teil 2
- 28 Kostenbeteiligung Instandhaltung Wasserwanderrastplatz 2024 **07/2024/39**
gemäß Pachtvertrag
- 28.1 Beschädigung der Schranke am Hafen
- 29 Grundstücksangelegenheit - Verkauf Gemarkung Klink **07/2024/54**
- 30 1. Vertragsänderung Aufstellen eines Münzfernrohrs am **07/2024/56**
Schiffsanleger
- 31 Anfragen und Mitteilungen
- 31.1 Erstattung der Nutzungsgebühren im Sportpark
- 31.2 Beschilderung am Torhaus Klink

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

- Badestelle Sembzin: Ist es möglich, den Strand sauberer zu bekommen? Besteht die Möglichkeit der Errichtung eines Anliegers? * Dazu werden Beratungen im Ausschuss erfolgen, dann kann die Gemeindevertretung eine Antwort dazu geben.
-

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Der Bürgermeister beantragt die Erweiterung der Tagesordnung um die Angelegenheit Informationen aus den Ausschüssen als Tagesordnungspunkt.

Dieser wird TOP 7.1, folgende werden fortlaufend fortgeführt.

Die Gemeindevertretung stimmt der Änderung zu.

4 Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Es gibt folgende Anfragen und Mitteilungen:

- Ist es richtig, dass die Gemeinde eine Geldspende von der Körber-Stiftung erhalten hat? * Der Bürgermeister wird in seinem Bericht darauf noch eingehen.
 - Garagen Schloßstraße: Hier müssten Stromzähler angebracht werden. Die wurde vor ca. 3 Jahren bereits besprochen, ein Kostenvoranschlag lag vor, welcher sehr teuer war. Es muss dann ein Beschluss gefasst werden, dieses Vorhaben umzusetzen. Die Gemeindevertretung stimmt dem einstimmig zu.
-

4.1 Parkplätze Am Schlangenberg

Hier könnten 16 Parkflächen entstehen (Kartenauszug Bürgermeister). Die Stellflächen müssten dann gekennzeichnet werden. Eine Gemeindevertreterin merkt an, dass geprüft werden muss, ob hierfür eine verkehrsrechtliche Anordnung notwendig ist. Die Sachbearbeiterin allg. Ordnungsangelegenheiten/Straßenbeleuchtung möchte dies bitte prüfen. Die Gemeindevertretung ist mit dem Vorschlag einstimmig einverstanden.

4.2 Stellplatz Flaschencontainer

Die Container in Sembzin sollen auf der ehemaligen Stellfläche wieder platziert werden. Hier

sind die Gegebenheiten wie z.B. Einfriedung bereits vorhanden. Die Gemeindevertretung stimmt dem mehrheitlich zu.

5 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 16.07.2024

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.07.2024 wird einstimmig bestätigt.

6 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.05.2024

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.05.2024 wird einstimmig bestätigt.

7 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine/Sachverhalte:

1. Termine

- 16.07.2024 GV
- 19.07.2024 Landkreis MSE - Bauaufsicht
- 22.07.2024 Torhaus BM Runde
- 25.07.2024 WOGewa - Amtsantrittsbesuch
- 26.07.2024 Projektgruppe Müritz-rund-um
Planung: Malchow soll möglichst zeitnah mit angebunden werden. Südbahn schon heute.
Gegenseitige Anerkennung und Lenkungsausschuss sollen folgen
- 29.07.2024 Bauhof - Amtsantrittsbesuch
- Park App etc. Besprechung mit Betreiber (Hr. Gerlach) und Amt
- Spielplatz am Mühlenberg - Baustelleneinrichtung - Renovierung beendet -
Übergabe an Gemeinde KW 37/2024
- 31.07.2024 AFG konstituierende Sitzung
- 01.08.2024 Kita Klink - Amtsantrittsbesuch
Feuerwehr - Amtsantrittsbesuch
- 05.08.2024 BM Stunde, Torhaus - 2 Bürger
- 06.08.2024 Hafen Klink - Amtsantrittsbesuch
Alle beteiligten Parteien sprechen sich für eine Fortführung des Kiosks im Hafengebäude ab
2025 aus.
- 07.08.2024 RPA- konstituierende Sitzung
ATOS - konstituierende Sitzung
- 08.08.2024 BM Runde des Amtes
- 13.08.2024 BM Runde inkl. Ausschussvorsitzender
- 14.08.2024 Bauernmarkt - Amtsantrittsbesuch
- 19.08.2024 BM Stunde, Torhaus - 6 Bürger
- 23.08.2024 Schloss Klink, Amtsantrittsbesuch
- 27.08.2024 Haushaltsbesprechung Hafen Klink
- 28.08.2024 AFG - Ausschuss-Sitzung
- 29.08.2024 AVILA - Amtsantrittsbesuch
u.a. wurde nun zugesagt, dass die Gemeinde 150 Parkkarten bekommt.
- 02.09.2024 BM Stunde, Torhaus - 4 Bürger

2. Geplante Termine:

- 05.09.2024 Bauamt LK MSE - wegen Papiercontainer

- 06.09.2024 Jahresempfang Landkreis
- 10.09.2024 Mühlenberg Klink wegen Löschteich
WOGewa Bürgermeisterrunde
- 12.09.2024 Amtsausschuss in Jabel

3. Geburtstage

In der Zeit vom 17.07.2024 bis zum 04.09.2024 haben Bürgermeister und Stellvertreter an 11 Geburtstagen die Glückwünsche der Gemeinde mit einem Blumenpräsent persönlich übermittelt.

4. Vandalismus

Sembzin - ca. 10 Löcher in Linde gebohrt und vergiftet

Anzeige erstellt 29.08.2024: 553240/000005/09/24

Sembzin - Schaltschrank (EDIS) und Hansa Rostock Aufkleber

Täter wurden auf frischer Tat erwischt und polizeilich erfasst. Die Gemeinde Klink wird hier Anzeige stellen wegen Sachbeschädigung und Schadensersatz. Vorgangsnummer liegt noch nicht vor.

5. Hauptsatzung § 6

- Direktaufträge gemäß Vergabeerlass | Baumpflege am Teich in Sembzin: 2.891,70 EUR netto
- Zuwendungen / Spenden Körper Stiftung durch BM: 2.500 EUR „Zusammen vor Ort“
- Vorkaufsrechtverzicht 4 (nähere Ausführungen im nichtöffentlichen Teil)
- Bauanträge gestattet 4 (nähere Ausführungen im nichtöffentlichen Teil)

6. Wohnungswirtschaft (Stand: 20.08.2024)

Leerstand 10 Wohnungen

Sanierungsrückstand 6 Wohnungen, davon müsste eine „aufgehübscht“ werden.

Es sind noch Haushaltsmittel für 2024 vorhanden um eine weitere Wohnung zu sanieren.

In HH 2025 und 2026 müssen die Mittel verdoppelt werden um den Rückstau aufzuarbeiten.

7. Kita Klink (Stand: 31.08.2024)

- Auslastung 61 Kinder, Genehmigt 60 Kinder
Die Auslastung und die Stundenüberschreitung der Mitarbeiter sollen im laufenden Jahr in die Vorgaben zurückgeführt werden.
- Zeiterfassung: in der Kita soll noch in 2024 auf eine digitale Stunden-/Zeiterfassung umgesetzt werden
- Fußboden: Die Sanierung hat noch nicht stattgefunden. Die Kita Leitung hat wunschgemäß Bilder an den Auftragnehmer weitergeleitet. Die Umsetzung soll nun kurzfristig stattfinden.

8. Feuerwehr

- Haushalt 2025/2026: Der Wehrführer hat die Haushaltsansätze eingereicht.
- Gebäude: Es wird nunmehr als „B“ Variante geprüft, ob ein Erweiterungsbau (Hallenneubau) auf dem jetzigen Grundstück der Feuerwehr umsetzbar ist. Hierzu finden voraussichtlich mit dem FAL Bau- und Ordnungsamt und dem Architekten in der KW 37. Beratungen statt. Diese Kosten nichts und sollen Aufschluss geben, ob das Vorhaben umsetzbar wäre.

9. Bauhof

- Mitarbeiter Herr Hagendahl wurde mit seinem Einverständnis zum Bauhofleiter ernannt.
- Zeiterfassung: Der BM hat einen Zeiterfassungsautomaten dem Bauhof geschenkt. Seit 02.09.2024 werden nun die Zeiten von 4 Gemeindeangestellten im Bauhof per Zeiterfassungstempel erfasst (in Absprache mit dem Amt).

10. Hafen

- Hafenbistro: Es wurde gemeinsam (Hafenpächter, Unterpächter) vereinbart, dass das Hafenbistro ab 2025 im Hafengebäude fortgeführt wird. Das aktuelle Bistro muss gemäß Neufügung des LK MSE nach Saisonende zurückgebaut werden, da hierfür keine Genehmigung an dem Standort vorliegt.
- Haushalt Planansätze für 2025 und 2026 sind eingereicht worden

11. Sonstiges

- Laut Zensus 2022 hat die Gemeinde 103 Einwohner weniger zum 31.12.2022 - BM wird Widerspruch einlegen. FAL und der Sachgebietsleiter des Amtes sind informiert - sobald Bescheid im Amt vorliegt gehen wir in den Widerspruch.

7.1 Informationen aus den Ausschüssen

Der Rechnungsprüfungsausschuss konstituierte sich am 07.08.2024

Der Ausschuss für Tourismus, Ordnung und Soziales konstituierte sich am 07.08.2024, Vorstellung der Park-App.

Der Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung konstituierte sich am 31.07.2024 und tagte am 28.08.2024 u.a. erfolgten Beratungen zu anstehenden Beschlüssen (Wohnungen, Bauangelegenheiten, Doppel Haushalt 25/26) der Gemeindevertretung.

7.2 Kastanienbaum Sembzin

Der Kastanienbaum in Sembzin am Gutshaus muss dringend einen Formschnitt erhalten, da die Krone des Baumes sehr trocken aussieht und die Gefahr besteht, dass Äste herunterfallen können.

8 Vereidigung stellvertretender Wehrführer

Der Bürgermeister bittet den gewählten stellvertretenden Gemeindeführer, Herrn Chris Bedynek, nach vorn zur Ernennung zum Ehrenbeamten.

Die Ernennungsurkunde zum Ehrenbeamten wird von Herrn Beckmann verlesen und die Vereidigung des stellvertretenden Gemeindeführers folgt.

Der Bürgermeister bedankt sich bei den ehemaligen Wehrführer Herrn Michael Kirwitzke und beim ehemaligen stellvertretenden Wehrführer Herrn Martin Kirwitzke für Ihre ehrenamtliche Tätigkeit bei der freiwilligen Feuerwehr Klink und überreicht ihnen eine Urkunde.

9 Kommunale Wohnungen - Beauftragung zur Balkonverglasung

07/2024/48

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Modernisierung von 2 Wohnungen in der Straße der Völkerfreundschaft 1 und 2 mit einer Balkonverglasung.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10 Kommunale Wohnungen - Instandsetzungsmaßnahmen

07/2024/49

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Wohnung in der Schloßstraße 4, 2. Etage rechts instand zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11 Grundhafter Ausbau Schiffsanleger Klink

07/2024/55

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klink beschließt für die Ausführung des Bauvorhabens „Grundhafter Ausbau – Schiffsanleger Klink“ für den **Bohlenbelag des Anlegers regionale Stieleiche, Kernholz, sägerau zu verwenden.**

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	8	1	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

12 Grundhafter Ausbau - Schiffsanleger Klink

07/2024/58

Einleitung Vergabeverfahren

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klink beschließt die Einleitung des Vergabeverfahrens für das Bauvorhaben „Grundhafter Ausbau – Schiffsanleger Klink“.

Es soll eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt werden. Als Zuschlagskriterium wird der Preis mit 100% bewertet. Auf die Berücksichtigung sozialer und nachhaltiger Kriterien wird verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	8	0	1

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

13 Grundhafter Ausbau - Schiffsanleger Klink

07/2024/59

Einleitung Vergabeverfahren - für die Örtliche Bauüberwachung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klink beschließt die Einleitung des Vergabeverfahrens für das **Bauvorhaben „Grundhafter Ausbau – Schiffsanleger Klink“ – Örtliche Bauüberwachung, Bauoberleitung und Objektbetreuung.**

Es soll eine Freihändige Vergabe durchgeführt werden. Als Zuschlagskriterium wird der

Preis mit 100% bewertet. Auf die Berücksichtigung sozialer und nachhaltiger Kriterien wird verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

14 Parkgebührenordnung der Gemeinde Klink

07/2024/62

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Parkgebührenordnung der Gemeinde Klink mit Wirkung zum 01.01.2025, gleichzeitig tritt die Parkgebührenverordnung der Gemeinde Klink vom 27. Mai 2009 ab 01.01.2025 außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15 Parkraumbewirtschaftung in der Gemeinde Klink

07/2024/61

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Klink beschließt den Vertrag zur Nutzung des elektronischen Zahlungsverkehrs über die Smartphone-App mobilet - für das Objekt öffentliche Parkflächen der Gemeinde Klink mit der Firma Stadtraum - Gesellschaft für Raumplanung, Städtebau & Verkehrstechnik mbH, Rissenkamp 30, 58739 Wickede (Ruhr) abzuschließen.

Der Bürgermeister und sein 1. Stellvertreter werden ermächtigt, den Vertrag zu unterzeichnen.

Zusätzlich zur Smartphone-App ist ein Parkscheinautomat anzuschaffen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

16 Sanierung Duschaum Nr. 4 im Sportgebäude Klink - Einleitung des Vergabeverfahrens

07/2024/63

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klink beschließt die Einleitung des Vergabeverfahrens für die Sanierung des Duschraumes Nr. 4. Es soll eine freihändige Vergabe durchgeführt werden. Drei Fachfirmen sollen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden. Als Zuschlagskriterium ist der Preis mit 100% zu werten. Auf die Berücksichtigung sozialer und nachhaltiger Kriterien wird verzichtet.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

16.1 Legionellen/Trinkwasserverordnung

Im Zuge der Duschraumsanierung kam die Frage zur aktuellen Gesetzeslage bezüglich Legionellen auf. Eine Gemeindevertreterin bittet um Übersendung der aktuellen Bestimmungen/Regelungen zum Thema Legionellen (Duschräume im Sportpark), damit die Sanierungen kostensparend geplant werden können. Die Sachbearbeiterin Hochbau möchte hier bitte zu Arbeiten.

17 Sanierung Duschraum Nr. 3 im Sportgebäude Klink - Einleitung des Vergabeverfahrens

07/2024/64

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klink beschließt die Einleitung des Vergabeverfahrens für die Sanierung des Duschraumes Nr. 3. Es soll eine freihändige Vergabe durchgeführt werden. Drei Fachfirmen sollen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert werden. Als Zuschlagskriterium ist der Preis mit 100% zu werten. Auf die Berücksichtigung sozialer und nachhaltiger Kriterien wird verzichtet. Für die fehlenden finanziellen Mittel ist nach Feststellung des Ausschreibungsergebnisses ein Beschluss für die überplanmäßige Ausgabe zu fassen.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	0	9	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

18 Übertragung des Erlasses einer Anlagenrichtlinie an das Amt Seenlandschaft Waren

07/2024/60

Beschluss:

Im Rahmen der kommunalen Selbstverwaltung überträgt die Gemeinde Klink den Erlass der Anlagenrichtlinie an das Amt Seenlandschaft Waren.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

11	9	9	0	0
----	---	---	---	---

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 19 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB; 1. Änderung des B-Planes Nr. 06 "Wohnen am Katerberg" der Gemeinde Göhren-Lebbin - Entwurf**

07/2024/36

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Entwurf der 1. Änderung des B-Planes Nr. 6 "Wohnen am Katerberg" der Gemeinde Göhren-Lebbin keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 20 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 15 "Solarpark an der alten Güstrower Landstraße" der Gemeinde Jabel (Vorentwurf)**

07/2024/50

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 15 „Solarpark an der alten Güstrower Landstraße“ der Gemeinde Jabel keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 21 Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel (Vorentwurf im Parallelverfahren zu VB-Plan Nr. 15)**

07/2024/51

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

-
- 22 **Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; VB-Plan Nr. 16 "Solarpark am Kieswerk 2024" der Gemeinde Jabel (Vorentwurf)** 07/2024/52

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 16 „Solarpark am Kieswerk 2024“ der Gemeinde Jabel keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

-
- 23 **Beteiligung als Nachbargemeinde gemäß § 2 Absatz 2 BauGB; 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel (Vorentwurf im Parallelverfahren zu VB-Plan Nr. 16)** 07/2024/53

Beschluss:

Die Gemeindevertretung äußert zum Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Jabel keine Anregungen und Hinweise. Wahrzunehmende öffentliche Belange der Gemeinde werden durch die vorliegende Planung nicht berührt.

Abstimmungsergebnis:

gesetzliche Anzahl	anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	9	9	0	0

Aufgrund von § 24 Abs. 1 KV M-V waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

24 Kindergarten

Antrag zur Beratung über Kitaplätze oder Um- und Neubau einer weiteren Kita eines Gemeindevertreters:

Der Bürgermeister erläutert und zeigt den Sachstand dieses Vorhabens. Dies wurde in der vergangenen Legislaturperiode bereits beraten. Wenn der B-Plan umgesetzt wurde, kann dieses Vorhaben weiterverfolgt werden. Der Bürgermeister zeigt ebenso die

Geburtenstatistiken, um Aufzuzeigen, wie in etwa der Bedarf in den kommenden Jahren aussehen könnte. Das Thema soll aber trotzdem in den Ausschüssen noch einmal besprochen werden, da im Ort befindliche Gewerbe bei der Bedarfsplanung mit hinzugezogen werden sollen.

Es wird beantragt, dass der Antragsteller seinen Antrag zurück nimmt und diesen an die Ausschüsse verweist. Die Gemeindevertretung stimmt diesem Antrag einstimmig zu.

Antrag an den Vorsitzenden der Gemeindevertretung / dem Bürgermeister Klink

Zur Gemeindevertretersitzung am:	04.09.2024
Antrag von:	Christian Moschall / SPD
Antrag versendet per E-Mail an:	bm@gemeinde-klink.de CC: mach@amt-slw.de
Versendet am:	17.08.2024

Thema:

Schaffen neuer Kitaplätze. Kitaplätze ausbauen oder den Um- und Neubau einer weiteren Kita. Wir bitten den Antrag auf die Tagesordnung zu setzen und zu beraten.

Begründung:

Auf Grundlage der wachsenden Bevölkerung in Klink, reichen die zurzeit zur Verfügung stehenden Plätze in der Kita „Klinker Knipse“ nicht aus. Bezugnehmend auf den Bebauungsplan Nr.10 wird die Bevölkerungszahl wachsen und somit auch der Bedarf an einer Kinderbetreuung in der Gemeinde Klink. Die SPD stellt diesen Antrag auf Grundlage mehrerer Bürgeranfragen an Christian Moschall, zu dem oben genannten Problem.

Ziele:

- Deckung des Grundbedarfes einer Kitabetreuung in der Gemeinde zu gewährleisten
- Bürgerbegehren zu entsprechen
- Qualität der professionellen Kinderbetreuung zu gewährleisten und zu verbessern

Vorgeschlagene Maßnahmen:

Um das Antragsziel zu erreichen, werden folgende Maßnahmen notwendig.

1. Empfehlung den Antrag zur Prüfung, Erarbeitung von Lösungsmöglichkeiten, Kostenaufstellung und Zeitplanung an den Ausschuss für Finanzen und Gemeindeentwicklung zu übertragen.
2. Bedarfsermittlung der momentanen Kitabetreuung, wobei die gestellten Anträge, welche nicht umsetzbar sind, berücksichtigt werden sollten.

3. Erstellung einer Prognose der Entwicklung zum Einwohnerwachstum.
4. Ermittlung der Möglichkeiten der Kitaerweiterung (Gebäude der „Klinker Knirpse“)
5. Prüfung eines Neubaus, entweder, eines 2. Gebäudes, oder eines größeren Gesamtgebäudes.
 - a. Kostenermittlung beider Varianten
 - b. Grundstückssuche

Klink, den

17.08.2024

Christian Moschall, SPD:

